

PREISE

gemäss Art. 2 des Reglements über die Preise für die Parksiedlung Talacker des Alterszentrums Park (Stand 1. Januar 2012; Anpassungen Januar 2012)

1. Wohnungspreise

1-Zimmer-Wohnungen	Fr. 41.00 bis 45.00/Tag
2-Zimmer-Wohnungen	Fr. 60.00 bis 75.00/Tag
3-Zimmer-Wohnungen	Fr. 81.00 bis 98.00/Tag

Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung, Abwasser) Fr. n. Aufwand

Ateliers Fr. 250.00 bis 300.00/Monat

Tiefgarageplätze
Fr. 100.00/Monat
Fr. 120.00/Monat
für einen 2. Parkplatz und
für Auswärtige

2. Preise für zusätzliche Leistungen

2.1 Zusätzliche Ausstattungsgegenstände:

Miete eines Pflegebettes inkl. Matratze	Fr. 70.00/Mt.
Miete eines Nachttisches	Fr. 20.00/Mt.

2.2 Dienstleistungen des technischen Dienstes:

Namensschilder erstellen und montieren (Glocke / Briefkasten / Wohnung)	Fr. inkl.
Aufwendungen durch den techn. Dienst (Verrechnung ab 10 Min./Woche) zuzüglich Material- u. Entsorgungskosten	Fr. 70.00 h/MA

2.3 Leistungen für Pflege und Betreuung:

Regelmässige Leistungen werden über das Pflegeeinstufungssystem RAI verrechnet

Einzelleistungen (Verrechnung ab 10 Min./Woche) Fr. 70.00 h/MA

2.4 Verpflegungskosten:

(unter 5 Tagen pro Woche werden normale Restaurantpreise verrechnet)

Frühstück

(inkl. Mineralwasser, Kaffee oder Tee):

Monatspauschale (7 Tage pro Woche)	Fr.	180.00
Monatspauschale (6 Tage pro Woche)	Fr.	156.00
Monatspauschale (5 Tage pro Woche)	Fr.	132.00

Mittagessen

(inkl. Suppe, Salat, Dessert, Mineralwasser, Kaffee oder Tee):

Monatspauschale (7 Tage pro Woche)	Fr.	450.00
Monatspauschale (6 Tage pro Woche)	Fr.	390.00
Monatspauschale (5 Tage pro Woche)	Fr.	330.00

Abendessen

(inkl. Mineralwasser, Kaffee oder Tee):

Monatspauschale (7 Tage pro Woche)	Fr.	270.00
Monatspauschale (6 Tage pro Woche)	Fr.	234.00
Monatspauschale (5 Tage pro Woche)	Fr.	198.00

Mahlzeitservice in die Wohnung, pro Mahlzeit	Fr.	7.00
--	-----	------

2.5 Dienstleistungen der Lingerie:

Wäschebesorgung pro Monat	Fr.	380.00/Pers.
Beschriftung der Privatwäsche (108 Stk. inkl. Mat.)	Fr.	180.00
Beschriftung der Privatwäsche (72 Stk. inkl. Mat.)	Fr.	120.00
Beschriftung der Privatwäsche (36 Stk. inkl. Mat.)	Fr.	60.00
Näh- und Flickservice pro Stunde	Fr.	50.00
Chem. Reinigung	Fr.	n. Aufwand

2.6 Wöchentliche Wohnungsreinigung (inkl. Geräte & Material):

1-Zimmer-Wohnung (1 Std./Woche)	Fr.	184.00/Mt.
2-Zimmer-Wohnung (1 ½ Std./Woche)	Fr.	276.00/Mt.
3-Zimmer-Wohnung (2 Std./Woche)	Fr.	368.00/Mt.
Atelier	Fr.	n. Aufwand
Einzelleistungen	Fr.	50.00 h/MA
Schlussreinigung	Fr.	n. Aufwand

2.7 Animation und Freizeitangebote:

Fitnessraumpauschale (pro Quartal)	Fr. 80.00
Nutzung des Therapiebades (pro Quartal)	Fr. 120.00
Angeleitetes Werken im Werkstübli (pro Halbtage)	Fr. 40.00
Kulturelle Veranstaltungen (ohne Verpflegung)	inkl.
Offizielle Feste des Alterszentrums (ohne Verpflegung)	inkl.
Unterhaltungsangebote (ohne Verpflegung)	inkl.

3. Pflegezuschlag

Gemäss Krankenversicherungsgesetz ist auch das Alterszentrum Park verpflichtet, die Behandlungs- und Pflegeaufwendungen je Bewohner individuell zu erheben und zu verrechnen.

3.1 RAI-NH: Bewohner-Einstufungs- und Abrechnungssystem

Im Alterszentrum Park erfolgt die Erhebung des individuellen Pflegebedarfes ebenfalls nach dem für die deutschsprachige Schweiz empfohlenen System RAI-NH. Die Erhebung der Pflegebedürftigkeit erfolgt mindestens zweimal jährlich. Tritt eine dauernde Veränderung der Pflegebedürftigkeit - im positiven wie im negativen Sinne - ein, erfolgt rückwirkend auf den Zeitpunkt der Veränderung eine Neueinstufung.

3.2 Beitrag der Krankenversicherer an die Pflegekosten

Die Höhe der Krankenkassenbeiträge richtet sich nach dem Grad der Pflegebedürftigkeit (vgl. Tabelle 3.4 „Beitrag Versicherer, KVG“). Diese Beiträge sind auf der Monatsrechnung separat ausgewiesen. Ein zweites Exemplar der Rechnung wird jeweils vom Alterszentrum Park direkt der Krankenkasse zur Rückerstattung der kassenpflichtigen Leistungen eingereicht. Die Rückerstattung der Krankenkasse erfolgt direkt an die Bewohnerinnen und Bewohner.

3.3 Beitrag der öffentlichen Hand (Kanton/Gemeinden) an die Pflegekosten

Die Höhe dieser Beiträge richtet sich ebenfalls nach dem Grad der Pflegebedürftigkeit (vgl. Tabelle 3.4 „Beitrag öffentliche Hand“). Diese Beiträge sind auf der Monatsrechnung separat ausgewiesen. Eine Kopie der Rechnung wird jeweils zusammen mit der Originalrechnung den Bewohnerinnen und Bewohnern bzw. den Rechnungsempfängern zugestellt. Die Rechnungskopie wird zur Geltendmachung des Beitrags der öffentlichen Hand bei der AHV-Stelle benötigt. Die Rückerstattung durch die AHV-Stelle erfolgt direkt an die Bewohnerinnen und Bewohner.

3.4 Pflege- und Betreuungstaxen nach System RAI-NH

Rai-Stufe	Kantonale Pflegeomkosten	Beitrag Versicherer		Beitrag öffentliche Hand	Eigenanteil Bewohner		
		KVG	Migel	Kanton/Gemeinde	Pflege	Betreuung	Total
1	14.30	9.00	0.50	0.00	5.30	0.00	5.30
2	36.80	18.00	0.50	0.00	18.80	23.20	42.00
3	47.30	27.00	1.50	0.00	20.30	24.00	44.30
4	67.90	36.00	1.50	10.30	21.60	26.00	47.60
5	94.50	45.00	2.00	27.90	21.60	35.00	56.60
6	111.70	54.00	2.00	36.10	21.60	46.00	67.60
7	132.30	63.00	2.50	47.70	21.60	51.00	72.60
8	144.90	72.00	3.00	51.30	21.60	51.00	72.60
9	169.70	81.00	3.00	67.10	21.60	51.00	72.60
10	176.80	90.00	3.00	65.20	21.60	51.00	72.60
11*	199.30	99.00	3.00	78.70	21.60	51.00	72.60
12*	267.80	108.00	3.00	138.20	21.60	51.00	72.60

*Seit Einführung des RAI per 1.1.2010 gabes im Alterszentrum Park keine Bewohnerinnen und Bewohner in diesen Pflegestufen.
 Zuschlag für Mehrkosten Betreuungsleistung pro Tag in der Geschützten Wohngruppe und in der Parksiedlung Talacker unverändert
 Fr. 10.00; Betreutes Wohnen: für alle Bewohnerinnen und Bewohner Betreuungszuschlag von Fr. 10.00 pro Tag.